

DECYZJA NR 48 /2011

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r. ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku inwestora – Polskie Stowarzyszenie Na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym, Koło w Zgierzu, 95 - 100 Zgierz, ul. Długa 62, z dnia 23 listopada 2011 r., dotyczącego zmiany wydanego pozwolenia na budowę w zakresie doprecyzowania sentencji decyzji Starosty Zgierskiego Nr 1911/2010 z dnia 25 listopada 2010 r., o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę zamiennego do decyzji Starosty Zgierskiego Nr 115/2000 z dnia 29 lutego 2000 r., nr rejestru AB.7351/124/2000;

zmieniam

na wniosek i za zgodą strony ostateczną decyzję Starosty Zgierskiego Nr 1911/2010 z dnia 25 listopada 2010 r., o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwoleniu na budowę zamiennego do decyzji Starosty Zgierskiego Nr 115/2000 z dnia 29 lutego 2000 r., obejmującego:

- zmianę projektu zagospodarowania terenu oraz podziału realizowanej inwestycji na III etap:

I etap obejmuje:

- budynek o powierzchni zabudowy – 661,00 m², powierzchni użytkowej – 896,49 m², powierzchni całkowitej – 1322,00 m² i kubaturze – 2082,00 m³ wraz z instalacjami wewnętrznymi,
- budowę dodatkowego przyłącza gazu od szafki pomiarowej zlokalizowanej w linii ogrodzenia do obsługi budynku zrealizowanego w I etapie
- adaptację budynku w celu wykonania dodatkowej kotłowni do obsługi budynku zrealizowanego w I etapie,
- budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej do sieci w ulicy Chełmskiej z jednoczesną rezygnacją z zespołu szamb szczelnych,
- budowę wjazdu od ulicy Łagiewnickiej (1 wjazd)
- 3 miejsca postojowe
- przyłącze energetyczne
- przyłącze wodociągowe
- chodniki, pochylnie dla niepełnosprawnych dla I etapu

II etap obejmuje:

- budynek o powierzchni zabudowy – 558,00 m², powierzchni użytkowej – 847,11 m², powierzchni całkowitej – 1116,00 m², oraz kubaturze – 1769,00 m³ wraz z instalacjami wewnętrznymi
- 3 miejsca postojowe
- budowę przyłącza gazu
- chodniki i podjazdy – pochylnie dla niepełnosprawnych dla II etapu

III etap obejmuje:

- budynek o powierzchni zabudowy – 615,40 m², powierzchni użytkowej – 804,24 m², powierzchni całkowitej – 1231,00 m², oraz o kubaturze – 1939,00 m³ wraz z instalacjami wewnętrznymi
- budowa wjazdu od ulicy Łagiewnickiej
- 4 miejsca postojowe
- chodniki i podjazdy – pochylnie dla niepełnosprawnych dla III etapu

do realizacji na terenie działki o nr ewid. 534/2, 535/4, w Zgierzu, przy ulicy Chełmskiej 42/42a, oraz na działce o nr ewid. 470/7 w Zgierzu, ulica Chełmska

Skarbnik Koła 1

Zofia Stanisławska

Za zgodność z oryginałem

dnia 28 LUT. 2020

podpis

WICEPRZEWODNICZĄCA

ZARZĄDU KOŁA

Beata Gawron

udzieloną dla Inwestora: „POLSKIE STOWARZYSZENIE NA RZECZ OSÓB Z UPOŚLEDZENIEM UMYŚLOWY, KOŁO W ZGIERZU”, 95 – 100 Zgierz, ul. Długa 62

**w taki sposób,
że sentencja decyzji Starosty Zgierskiego Nr 1911/2010 z dnia 25 listopada 2010 r.,
otrzymuje brzmienie:**

obejmującego:

- zmianę projektu zagospodarowania terenu oraz podziału realizowanej inwestycji na III etapy:

I etap obejmuje:

- budynek o powierzchni zabudowy – 661,00 m², powierzchni użytkowej – 896,49 m², powierzchni całkowitej – 1322,00 m² i kubaturze – 2082,00 m³ wraz z instalacjami wewnętrznymi,
- budowę dodatkowego przyłącza gazu od szafki pomiarowej zlokalizowanej w linii ogrodzenia do obsługi budynku zrealizowanego w I etapie
- adaptację budynku w celu wykonania dodatkowej kotłowni do obsługi budynku zrealizowanego w I etapie,
- budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej do sieci w ulicy Chełmskiej z jednoczesną rezygnacją z zespołu szamb szczelnych,
- budowę wjazdu od ulicy Łagiewnickiej (1 wjazd)
- 3 miejsca postojowe
- przyłącze energetyczne
- przyłącze wodociągowe
- chodniki, pochylnie dla niepełnosprawnych dla I etapu

II etap obejmuje:

- budynek o powierzchni zabudowy – 558,00 m², powierzchni użytkowej – 847,11 m², powierzchni całkowitej – 1116,00 m², oraz kubaturze – 1769,00 m³ wraz z instalacjami wewnętrznymi
- 3 miejsca postojowe
- budowę przyłącza gazu
- chodniki i podjazdy – pochylnie dla niepełnosprawnych dla II etapu

III etap obejmuje:

- budynek o powierzchni zabudowy – 615,40 m², powierzchni użytkowej – 804,24 m², powierzchni całkowitej – 1231,00 m², oraz o kubaturze – 1939,00 m³ wraz z instalacjami wewnętrznymi
- budowa wjazdu od ulicy Łagiewnickiej
- 4 miejsca postojowe
- chodniki i podjazdy – pochylnie dla niepełnosprawnych dla III etapu

oraz zatwierdzam projekt budowlany zamienny do decyzji Starosty Zgierskiego Nr 115/2000 z dnia 29 lutego 2000 r., i udzielam pozwolenia na budowę dla I etapu niniejszej inwestycji

do realizacji na terenie działki o nr ewid. 534/2, 535/4, w Zgierz, przy ulicy Chełmskiej 42/42a,

udzieloną dla Inwestora: POLSKIE STOWARZYSZENIE NA RZECZ OSÓB Z UPOŚLEDZENIEM UMYŚLOWYM, KOŁO W ZGIERZU, 95 – 100 Zgierz, ul. Długa 62

Pozostałe warunki wynikające z treści decyzji Starosty Zgierskiego Nr 115/2000 z dnia 29 lutego 2000 r., oraz decyzji Starosty Zgierskiego Nr 1911/2010 z dnia 25 listopada 2010 r., pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

W dniu 23 listopada 2011 r., Inwestor złożył w organie architektoniczno - budowlanym Starostwa Powiatowego w Zgierzu wniosek o uzupełnienie sentencji decyzji Starosty Zgierskiego Nr 1911/2010 z dnia 25 listopada 2010 r., w zakresie doprecyzowania sentencji o słowa „udzielam pozwolenia na budowę dla I etapu.”

Skarbnik Koła

Zofia Stanisławska

Za zgodność z oryginałem

dnia **28 LUT. 2020** WICEPRZEWODNICZĄCA

podpis

Beata Gawron

Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchynieniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Zgierskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Starosty
Agnieszka Krupp-Nowacka
Wydział Urbanistyki, Gospodarki Przestrzennej i Geodezji
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Inwestor: POLSKIE STOWARZYSZENIE NA RZECZ OSÓB Z UPOŚLEDZENIEM UMYSŁOWYM, KOŁO W ZGIERZU, 95 – 100 Zgierz, ul. Długa 62

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Zgierza, Zgierz, pl. Jana Pawła II 16
 - Wydział Urbanistyki, Gospodarki Przestrzennej i Geodezji,
 - Wydział Finansowy
2. P.I.N.B. Zgierz, w miejscu wraz z 1 egz. projektu budowlanego
3. a/a wraz z 1 egz. projektu budowlanego

STAROSTWO POWIATOWE

w Zgierzu

95-100 Zgierz, ul. Sądowa 6A

tel. 42 2888200

Niniejsza decyzja jest ostateczna

i podlega wykonaniu od dnia

25 listopada 2011r

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa
i Ochrony Środowiska
Agnieszka Krupp-Nowacka

Za zgodność z oryginałem

dnia 28 LUT. 2020

podpis WICEPRZEWODNICZĄCA
ZARZĄDU KOŁA

Skarbnik Koła

Zofia Stanisławska

Beata Gawron